DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W GDAŃSKU

Gdańsk, dnia 5 maja 1977 r. Nr 4 Poz. 20—29

TREŚĆ:

20

ZARZĄDZENIE Nr 21/77

Wojewody Gdańskiego

z dnia 30 marca 1977 r.

w sprawie dokonania odstępstwa od ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Zespołu Portowo - Miejskiego Gdańsk — Gdynia

Na podstawie art. 49 ust. 1 pkt 5, art. 80 ust. 1 w związku z art. 77 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139) oraz § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1

W ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego Zespołu Portowo-Miejskiego Gdańsk — Gdynia, zatwierdzonym uchwałą Nr 290/XXXII/62 b. Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku z dnia 20 sierpnia 1962 r. (Dz. Urz. WRN z 1963 r. Nr 2, poz. 14), w części dotyczącej osiedla mieszkaniowego Gdańsk-Osowa, wprowadza się zmiany polegające na tym, że przewidzianą w wyniku zabudowy osiedla ilość mieszkańców ustala się docelowo na około 70 000 mieszkańców, w tym:
1) w zabudowie wielorodzinnej około 40 000 mieszkańców,
2) w zabudowie jednorodzinnej około 30 000 mieszkańców,

§ 2

Prezydent Miasta Gdańska:
1) uchyli wydane przez siebie uprzednio zarządzenia dotyczące zatwierdzenia szczegółowych planów zagospodarowania przestrzennego jednostek mieszkaniowych Osowa I B, II, III i IV;
2) wstrzyma niezwłocznie wydanie wskazań lokalizacyjnych na teren osiedla mieszkaniowego Gdańsk-Osowa do czasu zatwierdzenia nowych planów zagospodarowania przestrzennego,
3) poleci kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku, aby:
   a) niniejsze zarządzenie wywiesił na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz ogłosił w lokalnym czasopiśmie informację o dokonanym odstępstwie od ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Zespołu Portowo - Miejskiego Gdańsk — Gdynia,
   b) udostępnił zainteresowanym przeglądanie zmienionego planu oraz udzielał im odpowiednich w tym przedmiocie informacji.

§ 3

Realizatorem inwestycji w osiedlu mieszkaniowym Gdańsk — Osowa, z wyjątkiem jednostki mieszkaniowej I A; ustala się Wojewódzką Spółdzielnię Mieszkaniową w Gdańsku, zobowiązując dyrektora tej spółdzielni do:
1) przygotowania dla osiedla kompleksowej dokumentacji technicznej,
2) nawiązania ścisłej współpracy z właściwymi jednostkami organizacyjnymi w zakresie infrastruktury technicznej, zagadnień terenowo - prawnych, ochrony środowiska, planów społeczno - gospodarczego rozwoju terenu oraz planów realizacyjnych, która zapewni przygotowanie osiedla do realizacji nie później niż w 1980 r.,
3) zabezpieczenia przyjęcia na członków spółdzielni mieszkaniowej pracowników zakładów pracy przemysłu okrętowego w ilościach wynikających z zobowiązań podjętych w odniesieniu do terenu Osowej w przedmiotowym zakresie przez były Społeczny Wojewódzki Komitet Budowy Domów Jednorodzinnych w Gdańsku.

§ 4

Czyni się odpowiedzialnym dyrektora Wojewódzkiego Zjednoczenia Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w

Gdańsku za opracowanie dokumentacji i przygotowanie realizacji miejskiej infrastruktury technicznej, uwzględniających zmianę zainwestowania osiedla mieszkaniowego Gdańsk — Osowa.

§ 5

Wojewódzki Zarząd Rozbudowy Miast i Osiedli Wiejskich w Gdańsku bezzwłocznie opracuje wytyczne dla zainwestowania osiedla i przekaże je Wojewódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gdańsku.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Wojewoda

H. Śliwowski

21

UCHWAŁA Nr XI/38/75

Gminnej Rady Narodowej w Lubichowie

z dnia 19 grudnia 1975 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu wiejskiego zespołu handlowego we wsi Lubichowo

Na podstawie art. 64 pkt 1 lit. e ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67; zm. w Dz. U. Nr 16, poz. 91) Gminna Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu wiejskiego zespołu handlowego we wsi Lubichowo, uwidoczniony na rysunku planu w skali 1 : 1000 i w tekście planu, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Naczelnik Gminy w Lubichowie:

1) spowoduje wywieszenie odpisów niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy,
2) umożliwi zainteresowanym zaznajomienie się z zasadami tego planu i udzieli im — odpowiednich informacji o nim, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 23 ust. 2 cytowanej ustawy o planowaniu przestrzennym.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej

J. Cebula

22

UCHWAŁA Nr XII/40/75
Gminnej Rady Narodowej w Kaliskach
z dnia 29 grudnia 1975 r.

w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Kaliska położonego pomiędzy torami kolejowymi PKP a drogą do wsi Cieciorki.

Na podstawie art. 64 pkt. 1 lit. e ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67; zm. w Dz. U. Nr 16, poz. 91) Gminna Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu koncentracji usług we wsi Kaliska, położonego pomiędzy torami kolejowymi PKP do Starogardu Gdańskiego a drogą do wsi Cieciorki — uwidoczniony na rysunku planu w skali 1:1000 i tekście planu, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Naczelnik Gminy w Kaliskach:

1) spowoduje wywieszenie odpisów niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu planu, o którym mowa w § 1.
2) umożliwi zainteresowanym zaznajomienie się z zasadami tego planu i udzieli im odpowiednich informacji o nim — zgodnie z wymogami zawartymi w art. 23 ust. 2 cytowanej ustawy o planowaniu przestrzennym.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej

J. Bartkowski

23

UCHWAŁA Nr XVIII/62/77
Gminnej Rady Narodowej w Karsinie
z dnia 28 marca 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu jednostek osadniczych gminy Karsin oraz miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Karsin.

Na podstawie art. 64 pkt. 1 lit. e ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139) oraz § 7 ust. 1 i 4 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) Gminna Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zespołu jednostek osadniczych gminy Karsin obejmujący:
1) rysunek planu — plansza podstawowa w skali 1:10 000 pt. „Gmina Karsin — plan zagospodarowania przestrzennego zespołu jednostek osadniczych", stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
2) tekst planu stanowiący integralną część planu — załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2

Zatwierdza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Karsin, składający się:
1) z rysunku planu przedstawionego na dwóch planszach:
   — plansza podstawowa w skali 1:5000 pt. „Wieś Karsin miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego", stanowiąca załącznik Nr 3 do uchwały.
   — plansza w skali 1:5000 pt. „Techniczne uzbrojenie terenu (komunikacja, zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków, elektroenergetyka)", stanowiąca załącznik Nr 4 do uchwały,
2) z tekstu planu stanowiącego integralną część planu — załącznik Nr 5 do uchwały.

§ 3

Zobowiązuje się Naczelnika Gminy w Karsinie do:
1) umożliwienia zainteresowanym przeglądania planów, o których mowa w § 1 i 2, i udzielania im odpowiednich informacji w tym zakresie,
2) wywieszenia na okres 14 dni odpisu niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Karsinie oraz
3) ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu tych planów.

§ 4

Upoważnia się Naczelnika Gminy do dokonywania w drodze zarządzeń odstępstw od uchwalonych planów — po uzyskaniu akceptacji Głównego Architekta Województwa oraz informowania Gminną Radę Narodową w rocznym sprawozdaniu o poczynionych odstępstwach.

§ 5

Traci moc zarządzenie Nr 61/74 Naczelnika Powiatu w Chojnicach z dnia 22 października 1974 r. w sprawie zatwierdzenia uproszczonego planu Gminy Karsin.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej

A. Nakielski

24

ZARZĄDZENIE Nr 50/76
Prezydenta Miasta Gdańska
z dnia 6 października 1976 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego jednostek urbanistycznych Rudniki i Chełm — Orunia w Gdańsku.

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowe plany szczegółowe zagospodarowania przestrzennego:
1) jednostki urbanistycznej „Rudniki", składający się z części graficznej w skali 1:2000 i części opisowej w tekście planu, stanowiącej integralną część planu,
2) jednostki urbanistycznej Chełm — Orunia, składający się z części graficznej w skali 1:2000 (w dwóch sekcjach) i części opisowej w tekście planu, stanowiącej integralną część planu.

§ 2

Kierownik Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku:
1) spowoduje wywieszenie odpisów niniejszego zarządzenia na tablicy ogłoszeń tego Urzędu oraz ogłoszenie w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu planów, o których mowa w § 1,
2) umożliwi zainteresowanym zaznajomienie się z zasadami tych planów i udzieli im odpowiednich informacji w tym zakresie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Prezydent Miasta

A. Kaznowski

25

ZARZĄDZENIE Nr 53/76
Prezydenta Miasta Gdańska
z dnia 29 października 1976 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowych planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego jednostek urbanistycznych Brętowo i Kokoszki.

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowe plany szczegółowe zagospodarowania przestrzennego:
1) jednostki urbanistycznej — mieszkaniowej Brętowo, składający się z części graficznej w skali 1:2000 w dwóch sekcjach i części opisowej w tekście planu, stanowiącej integralną część planu,
2) jednostki urbanistycznej — mieszkaniowej „F" Kokoszki, składający się z części graficznej w skali 1:2000 i części opisowej w tekście planu, stanowiącej integralną część planu.

§ 2

Kierownik Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku:
1) spowoduje wywieszenie odpisów niniejszego zarządzenia na tablicy ogłoszeń tego Urzędu oraz ogłoszenie w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu planów, o których mowa w § 1,
2) umożliwi zainteresowanym zaznajomienie się z zasadami tych planów i udzieli im odpowiednich informacji w tym zakresie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Prezydent Miasta

A. Kaznowski

26

ZARZĄDZENIE Nr 13/77
Prezydenta Miasta Gdyni
z dnia 7 marca 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu Kamiennej Góry w Gdyni, obejmującego obszar położony między ulicami 22 Lipca, Słowackiego, Krasickiego, Czołgistów i linia brzegowa morza.

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Kamiennej Góry w Gdyni (obejmującego obszar położony między ulicami 22 Lipca, Słowackiego, Krasickiego, Czołgistów i linia brzegową morza) w zakresie głównego układu funkcjonalno - przestrzennego oraz zasad programu, składający się z:
1) rysunku planu w skali 1:1000
2) tekstu planu

§ 2

Kierownik Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdyni:
1) umożliwi zainteresowanym zapoznanie się z zasadami planu, o którym mowa w § 1, i udzieli im niezbędnych informacji dotyczących ustaleń planu;
2) spowoduje wywieszenie na okres 14 dni odpisu niniejszego zarządzenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdyni oraz ogłoszenia w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu przedmiotowego planu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Prezydent Miasta

A. Latra

27

ZARZĄDZENIE Nr 2/77
Naczelnika Miasta Jastarni
z dnia 22 lutego 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowej w Jastarni.

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowej w Jastarni — budownictwa jednorodzinnego z usługami podstawowymi, obejmujący tereny ograniczone od południa — ulica Mickiewicza, od północy — torami kolejowymi PKP, od wschodu — sięgające od skrzyżowania ulic Żymierskiego i Mickiewicza prostopadle do torów kolejowych, a od zachodu — przed skrzyżowaniem ulic Mickiewicza i Ogrodowej prostopadle do torów kolejowych (z wyłączeniem ośrodka usługowego, oznaczonego na rysunku planszy podstawowej nr 43), składający się:
1) z rysunku planu zawierającego:
   — planszę podstawową w skali 1:1000,
   — planszę uzbrojenia terenu w sieć wodociągowo-kanalizacyjną w skali 1:1000,
   — planszę uzbrojenia terenu w sieć elektroenergetyczną w skali 1:1000,
2) z tekstu planu stanowiącego ustalenia nie dające się wyrazić w rysunku planu.

§ 2

Kierownik Wydziału Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego we Władysławowie:
1) udostępni zainteresowanym przeglądanie planu, o którym mowa w § 1, i udzieli im odpowiednich informacji w tym zakresie,
2) spowoduje wywieszenie niniejszego zarządzenia na tablicy ogłoszeń Urzędów Miejskich we Władysławowie i Jastarni oraz ogłoszenie w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu tego planu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Naczelnik Miasta
P. Jendza

28

ZARZĄDZENIE Nr 4/77
Naczelnika Miasta Rumi
z dnia 9 marca 1977 r.

w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rumi.

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rumi w rejonie ulic: Starowiejska, Dębogórska Rodziewiczówny, projektowanego przedłużenia ulicy B. Chrobrego, składający się z:
1) rysunku planu w skali 1:1000
2) rysunku zasad uzbrojenia w skali 1:1000
3) tekstu planu

§ 2

Kierownik Wydziału Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego:
1) umożliwi zainteresowanym zapoznanie się z zasadami planu, o którym mowa w § 1, i udzieli im niezbędnych informacji dotyczących ustaleń planu,
2) spowoduje wywieszenie na okres 14 dni uwierzytelnionego odpisu niniejszego zarządzenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rumi, oraz ogłoszenie w lokalnym czasopiśmie informacji o zatwierdzeniu przedmiotowego planu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Naczelnik Miasta

A. Bittner

29

ZARZĄDZENIE Nr 8/77
Naczelnika Gminy w Starogardzie Gdańskim
z dnia 16 marca 1977 r.

w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Szpęgawsk, gmina Starogard Gdański.

Na podstawie art. 8 ust. 1-3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz. U. z 1969 r. Nr 27, poz. 216) oraz § 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 r. w sprawie zasad przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa (Dz. U. Nr 3, poz. 16) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 28 maja 1975 r. o dwustopniowym podziale administracyjnym Państwa oraz o zmianie ustawy o radach narodowych (Dz. U. Nr 16, poz. 91) zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się, że na podstawie art. 8 ust. 1-3 powołanej ustawy o terenach budowlanych na obszarach wsi, przechodzi na własność Państwa 0,25 ha gruntów we wsi Szpęgawsk, oznaczonych jako działka nr 241/1, stanowiącą własność Wiktora Fijała, zapisana w księdze wieczystej nr 4868.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Gdańsku.

Naczelnik Gminy
w/z
S. Połom
Sekretarz Biura

Cena niniejszego numeru wynosi: 1 egz. 0,90 zł GWP — Druk 1201 — 1500 Indeks 35596